

**APROVEITE O LADO BOM DA VIDA  
E DEIXE QUE NÓS CUIDAMOS DO  
SEU IMÓVEL**



# Prezado(a) Proprietário

Seja Bem Vindo(a) ao Grupo **Lazarotto Imóveis**, é uma grande satisfação tê-lo(a) conosco!

Somos uma das mais conceituadas imobiliárias de Colombo, há mais de 20 anos administramos e intermediamos imóveis, buscando aprimorar-se cada vez mais para manter excelentes relações comerciais com: transparência, credibilidade e segurança.

Atuando nas operações de locações, compra e venda, com nossa equipe altamente capacitada para prestar os melhores serviços na busca ou conquista do seu imóvel.

***Entendemos que vocês fazem planos e tem sonhos.***

***Nosso papel é fazer a ponte para a realização desta conquista.***

Com nossa sede na região central, estrutura moderna, ferramentas tecnológicas eficientes e equipe altamente capacitada, a Lazarotto Imóveis está preparada para melhor atender suas necessidades e desejos.

Desejamos sucesso e uma administração tranquila e duradoura.



## Nossos diferenciais

- Contamos com uma equipe treinada e dedicada nos setores de manutenção, locação, financeiro, jurídico e vendas.
- Fazemos a avaliação do seu imóvel GRATUITAMENTE.
- GARANTIMOS o repasse dos aluguéis mesmo o inquilino não pagando, através da rigorosa aprovação das fichas de locação.
- Nossas vistorias são fotografadas e documentadas na entrada e na saída dos inquilinos.
- Todos os imóveis integrantes da nossa carteira tem contratação GRATUITA de seguro incêndio para nossos proprietários.
- Contamos com uma equipe jurídica e de assessoria de cobrança, que mantém os aluguéis sempre em dia.
- Contamos com uma equipe de Publicidade eficiente e atualizada que divulga nosso trabalho nos diferentes meios de comunicação:
  - um site moderno e dinâmico que facilita a busca dos clientes.
  - Portais Shopping como: ImóvelWeb, Chaves na Mão, OLX, Olho Mágico, Grupo ZAP
  - E-mail Divulgação: enviamos todas as nossas ofertas para potenciais inquilinos e investidores através de e-mail.
  - Redes sociais constantemente atualizadas - Facebook, Google, Instagram e Youtube.
  - Fazemos fotos e vídeos aéreos com alta qualidade e resolução .

**ESTAMOS A DISPOSIÇÃO PARA ATENDÊ-LOS**

**Nosso horário de funcionamento:**

Segunda à Sexta das 08h30min às 11h30min  
e das 13h00 às 17h00

**Canais de atendimento:**

Fone/ WhatsApp: (41) 3656-2121

**Locação:**

[imobiliaria@lazarottoimoveis.com.br](mailto:imobiliaria@lazarottoimoveis.com.br)

**Financeiro:**

[financeiro@lazarottoimoveis.com.br](mailto:financeiro@lazarottoimoveis.com.br)

**Manutenções/ Rescisões/ Vistorias:**

[atendimento@lazarottoimoveis.com.br](mailto:atendimento@lazarottoimoveis.com.br)

**Vendas:**

[vendas@lazarottoimoveis.com.br](mailto:vendas@lazarottoimoveis.com.br)

**Administrativo/Ouvidoria:**

[administrativo@lazarottoimoveis.com.br](mailto:administrativo@lazarottoimoveis.com.br)